

Priložnost za investicijo

Mercator namerava v skladu s poslovno strategijo prodati zemljišče s poslovno-trgovskim objektom Mercator center Koper II, Kolodvorska 4, Koper in po prodaji vzeti v dolgoročni najem celoten objekt ali izključno poslovne prostore z Mercatorjevimi programi. Velikost objekta je 5.314 m², velikost celotnega zemljišča, ki ga tvorijo parc. št. 1461/4, 1462/17, 1448/1, 1448/9, 1448/10 (vse k.o. 2605-Koper), znaša 22.793 m².

V objektu se nahajajo sledeči programi:

- Mercator supermarket (2.326 m²),
- Mercator prodajalna Tehnika (2.171 m²),
- Pisarniški prostori (500 m²),
- 2 najemniška lokala + bankomat (skupaj 168 m²) in
- skupni prostori objekta (149 m²).

Vse zainteresirane vlagatelje/investitorje vabimo, da nam svojo pozitivno namero za nakup in povratni najem sporočite najkasneje do 1. 9. 2019 na oba elektronska naslova primoz.godler@mercator.si in katja.ramovs@mercator.si. Na podlagi prejetega interesa boste v podpis prejeli dokument o zaupnosti informacij (NDA) in na osnovi podpisa NDA, vam bomo posredovali podrobne informacije o vsebini projekta za oddajo zavezujoče ponudbe za nakup nepremičnine in povratni najem.

Kontakt za morebitne dodatne informacije:

Katja Ramovš, tel: +386-1-560-9064,
katja.ramovs@mercator.si
in
Primož Godler, tel: +386-1-560-1644,
primoz.godler@mercator.si

